

UBND TỈNH QUẢNG NAM
SỞ CÔNG THƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 362 /SCT-QLNLKT

Quảng Nam, ngày 28 tháng 03 năm 2023

V/v thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải thuộc công trình Hệ thống thu gom và xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp, Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành.

Kính gửi: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam.

Sở Công Thương Quảng Nam đã nhận Tờ trình số 175/TTr-BQLGT ngày 23/02/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam về việc thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng điều chỉnh hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải thuộc công trình Hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp, Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc Ban hành Quy định thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ hồ sơ trình thẩm định;

Sở Công Thương tỉnh Quảng Nam thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

1. Tên hạng mục công trình: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải.
2. Công trình: Hệ thống thu gom và xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp.
3. Loại, cấp hạng mục công trình: Công trình công nghiệp, cấp IV.
4. Tên dự án: Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành.
5. Địa điểm xây dựng: Khu đô thị Tam Hiệp, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.



6. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam.

7. Giá trị dự toán điều chỉnh hạng mục (theo Báo cáo thẩm tra số 19/BCTT-22kV/CNQN ngày 21/03/2023 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam): 4.862.998.000 (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm sáu mươi hai triệu, chín trăm chín mươi tám nghìn đồng).

8. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn vay ODA và đối ứng ngân sách tỉnh.

9. Nhà thầu khảo sát, thiết kế và lập dự toán xây dựng hạng mục công trình: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng INCAB.

10. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng - dự toán: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 04/6/2015; số 955/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 và số 2481/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành;

- Quyết định số 1924/QĐ-BTNMT ngày 13/6/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành; Văn bản số 5868/BTNMTTCMT ngày 20/10/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh một số nội dung đầu tư dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành so với báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án;

- Quyết định số 162/QĐ-SXD ngày 31/12/2020 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Hệ thống thu gom và xử lý nước thải khu đô thị Tam Hiệp; Hạng mục Hệ thống thu gom nước thải; Thuộc dự án: Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành;

- Văn bản số 7362/UBND-KTN của UBND tỉnh Quảng Nam ngày 08/11/2022 về việc thống nhất chủ trương điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Hạng mục: Hệ thống thu gom nước thải – Công trình: Hệ thống thu gom và Nhà máy xử lý nước thải khu đô thị Tam Hiệp thuộc Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành.

- Văn bản số 307/BC-SXD của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Nam ngày 28/10/2022 về việc: Đề xuất chủ trương điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Hạng mục: Hệ thống thu gom nước thải – Công trình: Hệ thống thu gom và Nhà máy xử lý nước thải khu đô thị Tam Hiệp thuộc Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành.

- Công văn số 1924/SCT-QLNL ngày 10/12/2020 của Sở Công Thương Quảng Nam về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình;

- Kết quả thẩm tra số 19/BCTT-22kV/CNQN ngày 21/03/2023 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam về việc thẩm tra điều chỉnh thiết kế TKBVTC - Dự toán hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải;

- Văn bản thoả thuận đầu nối và các yêu cầu kỹ thuật giữa Công ty Điện lực Quảng Nam và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam số 270/TTĐN ngày 06/12/2022;

2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế, thẩm tra:

- Tờ trình thẩm định.

- Hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn thiết kế.

- Hồ sơ thiết kế.

- Các văn bản pháp lý khác có liên quan.

3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế, thẩm tra xây dựng công trình:

a. Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng INCAB:

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00004375

- Giấy phép hoạt động điện lực số: 202/GP-SCT

- Chủ trì thiết kế: Huỳnh Văn Ba, Chứng chỉ TK số: DNA-00015125

- Chủ trì lập dự toán: Trần Đình Quế, Chứng chỉ định giá số: DNA-00009656

b. Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam:

- Giấy phép hoạt động điện lực số: 06-19/GP-SCT.

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: QUN-00019347.

- Chủ trì thẩm tra: Lê Văn Hoàng Tuấn, Chứng chỉ QUN-00062258.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải thuộc công trình Hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp, Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành với các nội dung cơ bản như sau:

1. Phần đường dây trung áp:

Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh giảm 780m so với tổng chiều dài đường dây cáp ngầm trung áp đã được thẩm định, phê duyệt. Lý do: Thay đổi các điểm đầu nối theo Văn bản thoả thuận đầu nối và các yêu cầu kỹ thuật giữa Công ty Điện lực Quảng Nam và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam số 270/TTĐN ngày 06/12/2022.

- *Cấp điện cho trạm bơm số 01:*

+ Vị trí đầu nối: Cột đầu nối thay đổi từ cột đôi BTLT thành cột sắt (vị trí 46/14 thuộc XT 474-KHA).

+ Chiều dài đường dây trung áp đi ngầm: 34m

- *Cấp điện cho trạm bơm số 02:*

+ Vị trí đầu nối: Thay đổi sang vị trí mới (Vị trí 7/23/2 thuộc XT 473-KHA).

+ Chiều dài đường dây trung áp đi ngầm: 31m

- *Cấp điện cho trạm bơm số 03:*

+ Vị trí đầu nối: Thay đổi sang vị trí mới (Vị trí 7/7/6/8 thuộc XT 473-KHA).

+ Chiều dài đường dây trung áp đi ngầm: 220m

- *Cấp điện cho trạm bơm số 04:*

Hạng mục này phát sinh mới do phát sinh thêm trạm bơm số 04.

Vị trí đầu nối: Tủ RMU Vịnh An Hoà 6 thuộc XT 473-KHA. Chiều dài đường dây trung áp đi ngầm: 28m

Giải pháp kỹ thuật:

Giải pháp đấu nối:

- *Cấp điện cho trạm bơm số 01, 02, 03:*

Đấu nối vào đường dây hiện có dùng cụm đầu rẽ và kẹp đầu lèo phù hợp với tiết diện dây dẫn hiện trạng và dây dẫn nhánh rẽ xây dựng mới.

Tại vị trí đấu nối bố trí cầu chì tự rơi có tải (LBFCO-24kV) để đóng cắt tuyến cáp ngầm và bảo vệ quá tải, bố trí chống sét van (LA-21) để chống sét cho tuyến cáp ngầm.

- *Cấp điện cho trạm bơm số 04:*

Đấu nối vào tủ RMU hiện có bằng đầu cáp T-plug và Sub T-plug phù hợp với tủ RMU hiện trạng và tiết diện dây dẫn nhánh rẽ xây dựng mới.

Dây dẫn:

+ Cấp nối đầu vào cột đấu nối sử dụng dây đồng bọc trung áp, cách điện bán phần M/XLPE-BP-120-12,7/24kV.

+ Cấp đi ngầm sử dụng cáp đơn pha XLPE/PVC/DATA/PVC-M(1x120)-24kV.

+ Cấp nối từ tủ RMU vào MBA sử dụng cáp đơn pha XLPE/PVC/DATA/PVC-M(1x50)-24kV.

*** Giải pháp xây dựng:**

- Phương án tuyến đường dây: Đường dây trung áp được bố trí đi ngầm dọc theo vỉa hè các tuyến đường đã được Ban quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thống nhất tại Văn bản số 890/KTM-QHXD ngày 19/11/2020. Cáp được luồn trong ống nhựa xoắn HDPE $\Phi 105/80$, bố trí cáp trong rãnh cáp trên vỉa hè, độ sâu chôn cáp tối thiểu so với mặt vỉa hè là 0,7m. Tại các vị trí vượt đường sử dụng biện pháp khoan khô băng đường, cáp được đặt trong ống thép mạ kẽm D100, độ sâu chôn cáp tối thiểu là 1,0 mét so với nền đường, bố trí 2 hố ga cáp ngầm tại 2 đầu đoạn cáp qua đường để thuận tiện cho việc thao tác cáp. Lắp đặt mốc sứ báo hiệu cáp ngầm, trung bình 15 mét đặt 1 mốc báo trong suốt chiều dài tuyến cáp.

- Hố ga cáp ngầm: Bằng bê tông M250 đá 1x2, khung viền hố ga bằng thép L80x80x8 mạ kẽm. Nắp hố ga bằng bê tông cốt thép mác M300 đá 1x2, viền nắp hố ga bằng thép L70x70x7.

- Xà, giá đỡ: Được gia công bằng thép hình, mạ kẽm nhúng nóng với chiều dày lớp mạ tối thiểu là 80 μ m theo quy định.

2. Phần trạm biến áp phân phối:

Nội dung điều chỉnh:

- *Cấp điện cho trạm bơm số 01, 02, 03:*

Thay đổi kết cấu trạm biến áp:

Trạm biến áp ngoài trời, đặt trên trụ thép (dạng trạm Compact).

- *Cấp điện cho trạm bơm số 04:*

Trạm biến áp cấp điện trạm bơm số 04 phát sinh mới, được thiết kế: Trạm biến áp ngoài trời, đặt trên trụ thép (dạng trạm Compact).

Giải pháp kỹ thuật

*** Phần điện:**

- *Cấp điện trạm bơm số 01:*

Xây dựng mới 01 trạm biến áp 250kVA – 22/0,4kV

+ Trạm thiết kế dạng trạm ngoài trời, trên trụ thép có tích hợp tủ RMU (trạm Compact).

+ Sơ đồ nối điện: Đường dây – máy biến áp.

- + Tổ đấu dây: D/Y0-11.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía sơ cấp máy biến áp bằng tủ RMU.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía hạ thế máy biến áp bằng aptomat tổng MCCB 400A.
- + Dây hạ thế từ MBA đến aptomat tổng: sử dụng dây bọc hạ áp đơn pha ruột đồng MV-(1x240)-0,6/1kV (dây pha) và MV-(1x120)-0,6/1kV (dây trung tính).
- + *Cấp điện trạm bơm số 02:*
Xây dựng mới 01 trạm biến áp 180kVA – 22/0,4kV
- + Trạm thiết kế dạng trạm ngoài trời, trên trụ thép có tích hợp tủ RMU (trạm Compact).

- + Sơ đồ nối điện: Đường dây – máy biến áp.
- + Tổ đấu dây: D/Y0-11.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía sơ cấp máy biến áp bằng tủ RMU.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía hạ thế máy biến áp bằng aptomat tổng MCCB 300A.
- + Dây hạ thế từ MBA đến aptomat tổng: sử dụng dây bọc hạ áp đơn pha ruột đồng MV-(1x150)-0,6/1kV (dây pha) và MV-(1x95)-0,6/1kV (dây trung tính).

- *Cấp điện trạm bơm số 03:*
Xây dựng mới 01 trạm biến áp 100kVA – 22/0,4kV
- Trạm thiết kế dạng trạm ngoài trời, trên trụ thép có tích hợp tủ RMU (trạm Compact).

- Sơ đồ nối điện: Đường dây – máy biến áp.
- Tổ đấu dây: D/Y0-11.
- Đóng cắt và bảo vệ phía sơ cấp máy biến áp bằng tủ RMU.
- Đóng cắt và bảo vệ phía hạ thế máy biến áp bằng aptomat tổng MCCB 150A.
- Dây hạ thế từ MBA đến aptomat tổng: sử dụng dây bọc hạ áp đơn pha ruột đồng MV-(1x150)-0,6/1kV (dây pha) và MV-(1x95)-0,6/1kV (dây trung tính).

- *Cấp điện trạm bơm số 04:*
Xây dựng mới 01 trạm biến áp 100kVA – 22/0,4kV
- + Trạm thiết kế dạng trạm ngoài trời, trên trụ thép có tích hợp tủ RMU (trạm Compact).

- + Sơ đồ nối điện: Đường dây – máy biến áp.
- + Tổ đấu dây: D/Y0-11.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía sơ cấp máy biến áp bằng tủ RMU.
- + Đóng cắt và bảo vệ phía hạ thế máy biến áp bằng aptomat tổng MCCB 150A.
- + Dây hạ thế từ MBA đến aptomat tổng: sử dụng dây bọc hạ áp đơn pha ruột đồng MV-(1x150)-0,6/1kV (dây pha) và MV-(1x95)-0,6/1kV (dây trung tính).

*** Phần xây dựng:**

- Móng trạm biến áp dùng loại bê tông cốt thép đúc tại chỗ
- + Hệ thống tiếp địa: Dạng cọc tia hỗn hợp. Cọc tiếp địa là cọc thép Ø60 dài 6m, dày 1,5mm (mạ kẽm nhúng nóng theo quy định). Dây tiếp địa sử dụng thép tròn Ø12 (mạ kẽm nhúng nóng theo quy định). Trị số tiếp địa yêu cầu $\leq 04\Omega$.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:
Công tác lập, thẩm tra thiết kế xây dựng đúng theo trình tự quy định của pháp luật.

2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế:

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng INCAB, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam và các cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế đảm bảo năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được thẩm định:

Phần thiết kế bản vẽ thi công cơ bản đạt yêu cầu, phù hợp với chủ trương tại Văn bản số 7362/UBND-KTN của UBND tỉnh Quảng Nam ngày 08/11/2022 về việc thống nhất chủ trương điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Hạng mục: Hệ thống thu gom nước thải – Công trình: Hệ thống thu gom và Nhà máy xử lý nước thải khu đô thị Tam Hiệp thuộc Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai Núi Thành.

4. Kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế:

Kết quả thẩm tra của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Quảng Nam đáp ứng các yêu cầu sau:

+ Các giải pháp kết cấu chịu lực công trình phù hợp với thiết kế công trình, an toàn cho công trình này và các công trình lân cận, phù hợp với kết quả khảo sát xây dựng.

+ Các khoảng cách an toàn về điện đảm bảo tuân thủ theo quy trình quy phạm.

+ Việc áp dụng các quy chuẩn, tiêu chuẩn về xây dựng đảm bảo theo đúng các quy trình và quy phạm hiện hành.

5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng:

Việc xác định dự toán xây dựng cơ bản áp dụng, vận dụng đúng các định mức, đơn giá, chế độ, chính sách và các khoản mục chi phí theo quy định của Nhà nước.

Dự toán xây dựng hạng mục công trình điều chỉnh không vượt dự toán đã được phê duyệt.

6. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường:

Các giải pháp về phòng chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường cơ bản hợp lý.

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán điều chỉnh hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải thuộc công trình Hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp, Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành đủ điều kiện để triển khai các bước tiếp theo.

- Kiến nghị:

+ Hành lang tuyến phải đảm bảo theo Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 của Chính phủ ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật điện lực về an toàn điện; Nghị định số 51/2020/NĐ-CP của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 14/2014/NĐ-CP và các quy định hiện hành có liên quan có thỏa thuận với các cơ quan chức năng có liên quan.

+ Trong quá trình triển khai thực hiện, chủ đầu tư, đơn vị thiết kế, đơn vị thẩm tra và các đơn vị có liên quan phải thực hiện theo đúng các quy định hiện hành về quản lý đầu tư, quản lý chi phí, quản lý chất lượng công trình xây dựng và

các văn bản pháp lý khác có liên quan, đồng thời chịu trách nhiệm về thiết kế, kết quả thẩm tra và chất lượng thi công công trình.

Trên đây là thông báo của Sở Công Thương Quảng Nam về kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục: Cấp điện cho các trạm bơm của hệ thống thu gom nước thải thuộc công trình Hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Khu đô thị Tam Hiệp, Dự án Cải thiện môi trường đô thị Chu Lai, Núi Thành. Các nội dung không điều chỉnh thực hiện theo Thông báo kết quả thẩm định số 1924/SCT-QLNL ngày 10/12/2020 của Sở Công Thương. Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLNLKT.



GIÁM ĐỐC



Đặng Bá Dự



